



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu, u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju, Donja Stubica (Grad Donja Stubica), Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, OIB: 99874651208, MBS: 080518382, dana 21. ožujka 2022. godine,

riješio je

I. Ispravlja se Rješenje o prodaji, posl. br. St-1693/2013-381 od 17. siječnja 2022. godine u dijelu izreke, točka I, u kojem je određena prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju, Donja Stubica (Grad Donja Stubica), Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, OIB: 99874651208, MBS: 080518382, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, upisanim u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Donja Stubica, Općinskog suda u Zlataru i to u dijelu točke C) koja je glasila:

"C) zk.ul.br. 1715, k.o. Andraševac

k.č.br. 731/4 koja u naravi predstavlja LIVADU PUSTOŠ-VRBINA, ukupne površine 263 hvati"

a sada glasi:

"C) zk.ul.br. 5871, k.o. Andraševac

k.č.br. 713/4 koja u naravi predstavlja LIVADU PUSTOŠ-VRBINA, ukupne površine 263 m<sup>2</sup>",

dok u ostalom dijelu rješenje ostaje neprimijenjeno.

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda broj St-1693/2013 od 2. srpnja 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, a stečajnu masu čine i nekretnine koje su predmet ove prodaje.
2. Stečajni upravitelj je podnio prijedlog da se nekretnine opisane u točki I ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl.164.st.1. Stečajnog zakona ( NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12; dalje SZ.)
3. Rješenjem suda o prodaji, posl. br. St-1693/2013-381 od 17. siječnja 2022. godine određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 1715 k.o. Andraševac.
4. Sud je Rješenje o prodaji, posl. br. St-1693/2013-381 od 17. siječnja 2022. dostavio nadležnom Zemljišnoknjižnom odjelu Donja Stubica, Općinskog suda u Zlataru na provedbu, a u skladu s odredbama Ovršnog zakona.
5. Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica, Općinskog suda u Zlataru, Rješenjem posl.br. Z-591/2022-2 od 7. ožujka 2022. godine točkom II izreke, otpisao je kč.br. 713/4, livada pustoš-vrbina sa 263 m<sup>2</sup>, iz zk.ul. 1715 k.o. Andraševac, upisanog vlasnika, te je isto upisao u novi zk.ul. 5871 k.o. Andraševac uz prienos postojećih tereta upisanih pod Z-378/2009 i Z-1598/11 te zabilježbe Z-1569/14 iz razloga što navedenim Rješenjem Trgovačkog suda nije naložen upis predmetne zabilježbe o prodaji glede te nekretnine.
6. Nadalje, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica, Općinskog suda u Zlataru, Rješenjem posl. br. Z-591/2022-2 od 7. ožujka 2022. godine točkom III izreke odbio je upis zabilježbe rješenja o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu, u odnosu na kč.br. 731/4 livada pustoš-vrbina sa 263 čhv iz razloga što navedena nekretnina ne dolazi upisana u zemljišnoj knjizi k.o. Andraševac.
7. Uvidom u Rješenje o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-1693/2013-381 od 17. siječnja 2022., sud je utvrdio kako je određena prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 1715 k.o. Andraševac.
8. Dakle, određena je prodaja svih nekretnina koje se nalaze u tom ulošku.
9. Sud je omaškom prilikom pisanja Rješenja o prodaji, u dijelu nabiranja kč.br. koji se nalaze u zk.ul. 1715 k.o. Andraševac, naveo kako se pogrešno radi o kč.br. 731/4 umjesto ispravno navedenoj čestici 713/4, dok je u dijelku oznake zemljišta i površine naveo točne podatke.
10. S obzirom da se radi o pogrešci u pisanju brojeva, sud je ispravio oznaku kč.br., na način da umjesto pogrešno navedenog broja kč.br. 731/4 ima stajati ispravni broj kč.br. 713/4.
11. Međutim, kako je Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica, Općinskog suda u Zlataru, Rješenjem posl. br. Z-591/2022-2 od 7. ožujka 2022. godine točkom II

izreke, otpisao je kč.br. 713/4, livada pustoš-vrbina sa 263 m<sup>2</sup>, iz zk.ul. 1715 k.o. Andraševac, upisanog vlasnika, te je isto upisao u novi zk.ul. 5871 k.o. Andraševac uz prijenos postojećih tereta upisanih pod Z-378/2009 i Z-1598/11 te zabilježbe Z-1569/14, valjalo je u ispravku Rješenja navesti kako se sad ne radi o zk.ul. 1715 k.o. Andraševac već o zk.ul. 5871 k.o. Andraševac.

13. S obzirom da je udovoljeno uvjetima iz članka 10 SZ-a vezano za 347. i 342. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/1991, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019) odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 21. ožujka 2022. godine

Sudac  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dana dostave odluke. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. Alma Klepac, stečajni upravitelj
2. EOS MATRIX d.o.o.
3. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava
5. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
6. Grad Zagreb
7. Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica

Broj zapisa: **eb308-1f99d**

Kontrolni broj: **088f7-9a87b-1c8c6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.